

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
SKALA 1:500

woj. łódzkie  
powiat : tomaszowski  
m. 101601\_1 - Tomaszów Maz.  
obr. 101601\_1.0013  
ul. Św. Antoniego 41  
działka nr 25/2

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

GK.6642.1.1808.2025

Mapa aktualna na 2025.06.30

Układ współrzędnych PL-2000/21  
Układ wysokości PL-EVRF2007-NH

Uwagi:  
Nie badano służebności gruntowych na planowanej inwestycji  
Granice wkręsono w/g evidencji gruntów  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych  
niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń  
podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji

Wykonak: 2025.06.30

Wykonał: 2025.06.30

<p><b>Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.</b></p>		
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	04.07.2025r.	
Organ służby geodezyjnej i kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie	<b>Geodezja</b> <b>Damian Lewandowski</b> ul. Słowackiego 8/10 lok. 22 97-200 Tomaszów Maz. NIP: 7732483740, REGON: 368547578 tel. 881 057 360	
Wykonawca prac geodezyjnych	<b>Geodezja</b> <b>Damian Lewandowski</b> ul. Słowackiego 8/10 lok. 22 97-200 Tomaszów Maz. NIP: 7732483740, REGON: 368547578 tel. 881 057 360	
Numer i data sporządzenia dokumentu zawierającego pozytywny wynik weryfikacji	<b>04.07.2025r.</b> <b>04.07.2025r.</b>	
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	<b>04.07.2025r.</b> <b>04.07.2025r.</b>	
Data i podpis kierownika prac geodezyjnych	<b>04.07.2025r.</b> <b>04.07.2025r.</b>	

BILANS TERENU DLA DZIAŁKI 25/2		
Lp.	Nazwa parametru	Pow. [m <sup>2</sup> ]
1.	Powierzchnia terenu inwestycji (dł. nr 25/2)	4 688
2.	Powierzchnia zabudowy listn. budynkiem administracyjno-biurowym	2 302
3.	Powierzchnia utwardzeń	1 636,53
4.	Powierzchnia biologicznie - czynna	551,5

**RZECZPODZNAWCA DO SPRAW  
1 839 5 BEPIECZEN PRZECIWOPOŻAROWYCH**  
mgr inż. Bogdan Garkowski  
nr. 189-05-2085  
Placów. Tryb.  
551/5  
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony  
przeciwpożarowej stwierdzam  
bez uwag

Uzgodnienie z 4 względem wymagań higienicznych



inż. Andrzej Burdowski  
 rzeczoznawca ds. spraw sanitarnohigienicznych  
 Nr uprawnień: 5-BPO/2019  
 Data 17.09.2021 zakreśle podmiotowa przemysłowa i ogólnego  
 użytku publicznego  
 bez obiektów ochrony zdrowia  
 Lp. 58/25 zam. 551 130 205

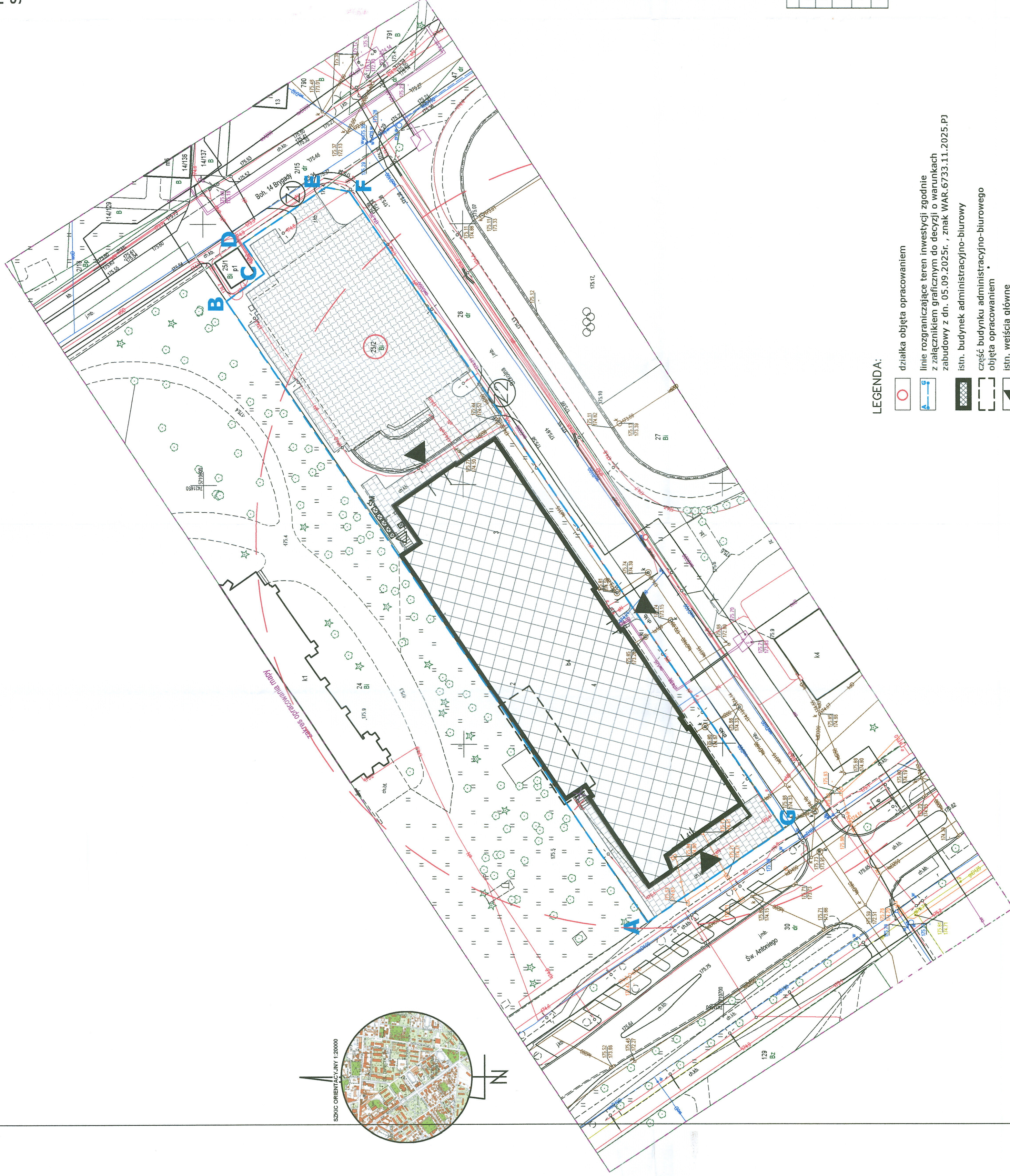
Firma "Pasja" Sp. z o.o.

Firma "Pasja" Sp. z o.o.  
ul. Koszykowa 3; 97-200 Tomaszów Maz.  
tel.: 601 302 902

PRZEBUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO WRAZ ZE ZMIANA SPOSOBU  
UŻYTKOWANIA POMIESZCZENIA POMOCNICZEGO NA POMIESZCZENIE  
ARCHIWUM I POMIESZCZENIE TECHNICZNE W RAMACH ZADANIA  
pn. "Adaptacja pomieszczenia na funkcję archiwum zakładowego  
w budynku Starostwa Powiatowego w Tomaszowie Mazowieckim"

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

IME, NAZVISKO, TIT. ZAVOD; ZAKR. UPRAV.:	NR UPRAVNIENÍ BUD/BRANZA	PODPIS:
PROJEKTANT ARCHITEKTURA:	upravnenia budovane do projektovana bez ogranichenj v splošnej oblasti (všeobecnej) m. 37/LDNOU/2018	
mgr inž. arch. Rafat Nagórka	upravnenia budovane do projektovani i harovania oproti budovy avzajmi bez ogranichenj v splošnosti inštalacij pnej v zakrese siei, inštalacij uradnej ciepliny, ventilyacijnyh, gazovych, vodovodnyh i kanalizacijnyh m. LD0/5313/PMB5/24	
PROJEKTANT INSTALACII SANITARNYCH:		
mgr inž. Rafat Nagórka		NR RYS: 1
SKALA:	DATA: 08.2025	
1:500		



LEGENDA:

- |  |  |
|--|--|
|  | działka objęta opracowaniem  |
|  | linie rozgraniczające teren inwestycji zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji o warunkach zabudowy z dn. 05.09.2025r., znak WAR.67333.11 |
|  | istn. budynek administracyjno-biurowy  |
|  | część budynku administracyjno-biurowego objęta opracowaniem  |
|  | istn. wejścia główne do budynku administracyjno-biurowego  |
|  | istn. wejścia dodatkowe do budynku administracyjno-biurowego   |
|  | istn. utwardzenie terenu wraz z miejscami postojowymi  |
|  | istn. utwardzenie terenu - ciągi piesze  |
|  | istn. miejsce na odpady  |
|  | istn. przyłącze do sieci ciepłowniczej   |
|  | istn. przyłącze i zewn. instalacja kanalizacji Sanitarnej  |
|  | istn. przyłącze i zewn. instalacja kanalizacji deszczowej  |
|  | istn. zewn. instalacja elektroenergetyczna wraz z ze złączem pomiarowym  |
|  | istn. przyłącze i zewn. instalacja wodociągowa   |
|  | istn. przyłącze i zewn. instalacja teletechniczna wraz ze złączem  |
|  | istn. zjazd publiczny z dz. dr. nr ewid 2/15 (ul. Boh. 14 Brygady)   |
|  | istn. zjazd publiczny z dz. dr. nr ewid 26 (ul. Szkolna)   |
|  | istn. schody zewnętrzne przeznaczone do likwidacji   |
|  | promień r=75m od istn. hydrantu  |
|  | istn. odpływ liniowy wraz z fragmentem instalacji kan. deszczowej do likwidacji  |

istn. przyłącze i zewn. instalacja wodociągowa

istn. przyłącze i zewn. instalacja teletechniczna wraz ze złączem

istn. zjazd publiczny z dz. dr. nr ewid 2/  
(ul. Boh. 14 Brygady)

istn. zjazd publiczny z dz. dr. nr ewid 26  
(ul. Szkolna)

istn. schody zewnętrzne przeznaczone do likwidacji

promień  $r=75\text{m}$  od istn. hydrantu

istn. odpływ liniowy wraz z fragm

instalacji kan. deszczowej do likwidacji